



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลกุสุมาลย์
เรื่อง ประชาสัมพันธ์ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๖ ตอนที่ ๓๐ วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป คือวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ มาใช้บังคับกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ แทนการเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๔๗๕ และภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ ที่จัดเก็บอยู่ในปัจจุบันซึ่งเป็นระบบการเก็บภาษีทรัพย์สินที่ไม่เป็นธรรม ขาดการมีส่วนร่วมของประชาชน การถือครองทรัพย์สินเป็นไปอย่างกระจุกตัว สร้างความเหลื่อมล้ำของสังคมเมืองชนบท และเป็นระบบภาษีที่ใช้มาเป็นเวลานาน การจัดเก็บภาษีตามกฎหมายทั้งสองฉบับไม่เหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบันสมควรยกเลิกกฎหมายทั้งสองฉบับดังกล่าวและให้ใช้กฎหมายว่าด้วย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแทน โดยมี องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับผิดชอบการจัดเก็บภาษีดังกล่าวซึ่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นกฎหมายปฏิรูปโครงสร้างภาษีของประเทศให้มีความทันสมัยและเป็นสากลเช่นเดียวกับ นานาประเทศ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลกุสุมาลย์ จักดำเนินการแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๓ และชำระภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ถ้าไม่ชำระภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามมาตรา ๖๘ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ และหากปรากฏหลักฐานภาษีค้างชำระสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจะกระทำมิได้ ตามมาตรา ๕๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๒๕๖๒

จึงขอประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ประชาชนทราบทั่วไป ซึ่งสามารถโหลดเอกสารต่างๆ เพื่อศึกษาทำความเข้าใจ โดยเข้าไปที่เว็บไซต์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น <http://www.dla.go.th/index.jsp> คลิกไปที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และเว็บไซต์ สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง (สศค.) <http://www.fpo.go.th/main/> หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกุสุมาลย์ ๐๔๔-๖๖๖๖๕๖-๗

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญล้อม ท่วมโธสง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกุสุมาลย์